

Sisällysluettelo

Esipuhe

1 Lait ja viranomaismääräykset

- 1.1 Rakennushankkeeseen ryhtyvän velvollisuuksista
- 1.2 Tilaajavastuulaki
- 1.3 Julkisia hankintoja ja urakkakilpailua koskeva lainsäädäntö

2 Rakennushankkeen käynnistäminen

- 2.1 Rakennushankkeen vaiheet
- 2.2 Toteutusmuodon valinta
- 2.3 Suunnittelusopimukset
- 2.4 Urakkasopimuksen tekeminen

3 YSE 1998 -sopimusehdot

- Luku 1 Urakan sisältö ja laajuus
- Luku 2 Urakka-aika
- Luku 3 Vastuu
- Luku 4 Vakuudet ja vaikutukset
- Luku 5 Maksuvelvollisuus
- Luku 6 Suunnitelma- ja hintamuutokset
- Luku 7 Omistusoikeus ja vahingonvaara
- Luku 8 Organisaatiot
- Luku 9 Yhteiset kokoukset ja toimitukset
- Luku 10 Sopimuksen purkaminen ja siirtäminen
- Luku 11 Erimielisyydet ja niiden ratkaiseminen

4 Rakennushankkeen muut sopimukset

- 4.1 Sivu- ja aliurakkasopimukset
- 4.2 Sivu-urakan alistaminen
- 4.3 Kokonaisvastuurakentaminen
- 4.4 Perustajaurakointi ja perustajarakennuttaminen
- 4.5 Urakoitsijan ja tavarantoimittajan vastuu kuluttajankaupassa
- 4.6 Hankintasopimukset

5 Sopimukseen perustumaton vastuu

- 5.1 Rakennuttajan ja urakoitsijan vastuu ulkopuoliselle aiheutuneesta vahingosta
- 5.2 Tuotevastuu

Lähtekirjallisuus

Asiahakemisto

Liitteet: 28 kpl Rakennussuunnittelu-, rakentamis- ja käyttövaiheen RT-sopimusasiakirjaa