

# SISÄLLYS

<b>LUKIJALLE</b>	<b>5</b>
<b>JOHDANTO</b>	<b>9</b>
<b>Yhtiön perustiedot</b>	10
<b>Yhtiön perustaminen, rakennuttaminen ja luovutus</b>	10
<b>1 ASUNTO OY LASKARI – TILIKAUSI 1</b>	<b>13</b>
<b>1.1 Talousarvio – tilikausi 1</b>	14
<b>1.2 Suoriteperusteeseen siirtyminen – tilikausi 1</b>	16
Harjoitustehtävä 1: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 1)	16
<b>1.3 Tilinpäätöksen suunnittelu – tilikausi 1</b>	19
Harjoitustehtävä 2: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 1)	19
<b>1.4 Vastikelaskelmien laatiminen – tilikausi 1</b>	21
Harjoitustehtävä 3: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 1)	21
<b>1.5 Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen – tilikausi 1</b>	23
Harjoitustehtävä 4: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 1)	23
<b>1.6 Talousarvioesityksen laatiminen tilikaudelle 2</b>	25
Harjoitustehtävä 5: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 2)	25
<b>Asunto Oy Laskarin tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 1</b>	29
<b>2 ASUNTO OY LASKARI – TILIKAUSI 2</b>	<b>37</b>
<b>2.1 Talousarvio – tilikausi 2</b>	38
<b>2.2 Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen</b>	41
Harjoitustehtävä 6: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen	41
<b>2.3 Suoriteperusteeseen siirtyminen – tilikausi 2</b>	43
Harjoitustehtävä 7: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 2)	43
<b>2.4 Tilinpäätöksen suunnittelu – tilikausi 2</b>	46
Harjoitustehtävä 8: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 2)	46
<b>2.5 Vastikelaskelmien laatiminen – tilikausi 2</b>	48
Harjoitustehtävä 9: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 2)	48
<b>2.6 Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen – tilikausi 2</b>	50
Harjoitustehtävä 10: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 2)	50
<b>2.7 Talousarvioesityksen laatiminen tilikaudelle 3</b>	52
Harjoitustehtävä 11: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 3)	52
<b>Asunto Oy Laskarin tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 2</b>	56
<b>3 ASUNTO OY LASKARI – TILIKAUSI 3</b>	<b>63</b>
<b>3.1 Talousarvio – tilikausi 3</b>	64
<b>3.2 Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen</b>	66
Harjoitustehtävä 12: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen I	66
Harjoitustehtävä 13: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen II	68
<b>3.3 Suoriteperusteeseen siirtyminen – tilikausi 3</b>	70
Harjoitustehtävä 14: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 3)	70
<b>3.4 Tilinpäätöksen suunnittelu – tilikausi 3</b>	73
Harjoitustehtävä 15: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 3)	73

<b>3.5</b>	<b>Vastikelaskelmien laatiminen – tilikausi 3</b>	75
	Harjoitustehtävä 16: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 3)	75
<b>3.6</b>	<b>Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen – tilikausi 3</b>	77
	Harjoitustehtävä 17: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 3)	77
<b>3.7</b>	<b>Talousarvioesityksen laatiminen tilikaudelle 4</b>	79
	Harjoitustehtävä 18: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 4)	79
	<b>Asunto Oy Laskarin tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 3</b>	83
<b>4</b>	<b>ASUNTO OY LASKARI – TILIKAUSI 4</b>	<b>91</b>
<b>4.1</b>	<b>Talousarvio – tilikausi 4</b>	92
<b>4.2</b>	<b>Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen</b>	94
	Harjoitustehtävä 19: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen	94
<b>4.3</b>	<b>Suoriteperusteeseen siirtyminen – tilikausi 4</b>	96
	Harjoitustehtävä 20: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 4)	96
<b>4.4</b>	<b>Tilinpäätöksen suunnittelu – tilikausi 4</b>	99
	Harjoitustehtävä 21: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 4)	99
<b>4.5</b>	<b>Vastikelaskelmien laatiminen – tilikausi 4</b>	102
	Harjoitustehtävä 22: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 4)	102
<b>4.6</b>	<b>Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen – tilikausi 4</b>	105
	Harjoitustehtävä 23: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 4)	105
<b>4.7</b>	<b>Hankerahoituslaskelman laatiminen – tilikausi 4</b>	107
	Harjoitustehtävä 24: Terassilasitushankkeen hankerahoituslaskelman laatiminen (tilikausi 4)	107
	<b>Asunto Oy Laskarin tilinpäätös ja toimintakertomus tilikaudelta 4</b>	109
<b>5</b>	<b>HARJOITUSTEHTÄVIEN MALLIVASTAUKSET JA KOMMENTIT</b>	<b>117</b>
<b>5.1</b>	<b>Asunto Oy Laskari – tilikausi 1</b>	118
	Harjoitustehtävä 1: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 1)	118
	Harjoitustehtävä 2: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 1)	121
	Harjoitustehtävä 3: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 1)	124
	Harjoitustehtävä 4: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 1)	126
	Harjoitustehtävä 5: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 2)	128
<b>5.2</b>	<b>Asunto Oy Laskari – tilikausi 2</b>	131
	Harjoitustehtävä 6: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen	131
	Harjoitustehtävä 7: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 2)	133
	Harjoitustehtävä 8: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 2)	135
	Harjoitustehtävä 9: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 2)	138
	Harjoitustehtävä 10: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 2)	140
	Harjoitustehtävä 11: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 3)	142
<b>5.3</b>	<b>Asunto Oy Laskari – tilikausi 3</b>	145
	Harjoitustehtävä 12: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen I	145
	Harjoitustehtävä 13: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen II	147
	Harjoitustehtävä 14: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 3)	149
	Harjoitustehtävä 15: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 3)	151
	Harjoitustehtävä 16: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 3)	155
	Harjoitustehtävä 17: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 3)	157
	Harjoitustehtävä 18: Talousarvioesityksen laatiminen yhtiökokoukselle (tilikausi 4)	159
<b>5.4</b>	<b>Asunto Oy Laskari – tilikausi 4</b>	162
	Harjoitustehtävä 19: Osakkaan lainaosuuslaskelman laatiminen	162
	Harjoitustehtävä 20: Maksuperusteesta suoriteperusteeseen siirtyminen (tilikausi 4)	164
	Harjoitustehtävä 21: Tilinpäätöksen järjestelykeinojen käyttö (tilikausi 4)	166
	Harjoitustehtävä 22: Vastikelaskelmien laatiminen (tilikausi 4)	171
	Harjoitustehtävä 23: Tilinpäätöspäivän lainaosuuslaskelman laatiminen (tilikausi 4)	173
	Harjoitustehtävä 24: Hankerahoituslaskelman laatiminen (tilikausi 4)	175